

പുനർഗേഹം പദ്ധതി

255(5702) ഡോ. കെ. ടി. ജലീൽ: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് മത്സ്യബന്ധനം, സാംസ്കാരികം, യുവജനക്ഷേമ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) കടലോരത്ത് നിന്ന് 50 മീറ്റർ ദൂരപരിധിക്കുള്ളിൽ താമസിക്കുന്ന ആളുകളെ പുനരധിവസിപ്പിക്കുന്നതിന് വേണ്ടിയുള്ള പുനർഗേഹം പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുന്നതിനായി പുറത്തൂർ, മംഗലം എന്നീ പഞ്ചായത്തുകളിൽനിന്നും എത്ര അപേക്ഷകൾ ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്; അതിൽ എത്ര പേർ അർഹരായിട്ടുണ്ട്; വ്യക്തമാക്കാമോ?

പുനർഗേഹം പദ്ധതിപ്രകാരം പുറത്തൂർ പഞ്ചായത്തിലെ 64 പേരെയും മംഗലം പഞ്ചായത്തിലെ 86 പേരെയുമാണ് തീരദേശ വേലിയേറ്റരേഖയ്ക്ക് 50 മീറ്ററിനുള്ളിൽനിന്നും മാറ്റിത്താമസിപ്പിക്കേണ്ടതായിട്ടുള്ളത്. നിലവിലെ തീരദേശ വേലിയേറ്റരേഖയിൽനിന്നും 50 മീറ്ററിനുള്ളിൽ താമസിക്കുന്ന പുറത്തൂർ പഞ്ചായത്തിലെ 43 ഗുണഭോക്താക്കളെയും മംഗലം പഞ്ചായത്തിലെ 8 ഗുണഭോക്താക്കളെയും ജില്ലാതല അപ്രുവൽ കമ്മിറ്റി അംഗീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

(ബി) ഇതിൽ എത്ര പേർക്ക് സ്ഥലം വാങ്ങാനുള്ള തുക നൽകിയെന്നും എത്ര പേർക്ക് വീട് നിർമ്മാണത്തിനായി തുക നൽകിയെന്നും വിശദമാക്കാമോ?

തീരദേശ വേലിയേറ്റരേഖയിൽനിന്നും മാറ്റിത്താമസിക്കാൻ സന്നദ്ധരായിട്ടുള്ളവരിൽ പുറത്തൂർ പഞ്ചായത്തിലെ 14 പേർ ഭൂമി വാങ്ങി രജിസ്ട്രേഷൻ നടപടികൾ പൂർത്തിയാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ആയതിൽ രണ്ടുപേർ ഭവന നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കിയിട്ടുണ്ട്. മംഗലം പഞ്ചായത്തിലെ ആരും തന്നെ ഭൂമി രജിസ്ട്രേഷൻ നടപടികൾ പൂർത്തിയാക്കി രേഖകൾ സമർപ്പിച്ചിട്ടില്ല.

(സി) ഇനി എത്ര പേർക്ക് ഈ ആനുകൂല്യം നൽകാനുണ്ടെന്നും അത് എന്നത്തേയ്ക്ക് നൽകാനാകുമെന്നും താമസം നേരിടുന്നുണ്ടെങ്കിൽ അതിന്റെ കാരണം എന്താണെന്നും വിശദമാക്കാമോ?

തീരദേശ വേലിയേറ്റരേഖയിൽനിന്നും മാറ്റിത്താമസിക്കാൻ സന്നദ്ധരായിട്ടുള്ള പുറത്തൂർ പഞ്ചായത്തിലെ 43 പേരിൽ 29 പേരും മംഗലം പഞ്ചായത്തിലെ 8 പേരും കൂടി ഭൂമി വാങ്ങി രജിസ്ട്രേഷൻ നടപടികൾ പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതുണ്ട്. പുറത്തൂർ, മംഗലം വില്ലേജുകളിലെ ഭൂരിഭാഗം സ്ഥലങ്ങളും കടലിനും കായലിനും സമാന്തരമായി കിടക്കുന്നതിനാൽ തീരദേശ സംരക്ഷണ നിയമത്തിന്റെ പരിധിയിൽ വരുന്ന സ്ഥലങ്ങളാണ്. അത്തരം സ്ഥലങ്ങളിൽ ഭവനനിർമ്മാണം

സാധിക്കുന്നതല്ല. തീരദേശ ഹൈവേയുടെയും മറ്റ് പ്രധാന റോഡുകളുടെയും സമീപത്തുള്ള സ്ഥലങ്ങൾക്ക് വില കൂടുതലാണ്. ഇത്തരം പ്രശ്നങ്ങൾ പുറത്തുർ, മാംഗലം വില്ലേജുകളിൽ ഭൂമി കണ്ടെത്തുന്നതിന് അഭിമുഖീകരിക്കേണ്ടി വരുന്ന പ്രശ്നങ്ങളാണ്. ഫിഷറീസ് വകുപ്പും ഗുണഭോക്താക്കളും അനുയോജ്യമായ ഭൂമി കണ്ടെത്തുന്നതിനായി പരിശ്രമിക്കുന്നുണ്ട്. ഭൂമി ലഭ്യമായാലുടൻ തുടർനടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

വള്ളിക്കുന്ന് നിയോജകമണ്ഡലത്തിലെ പുനർഗേഹം പദ്ധതി

256(5703) ശ്രീ. പി. അബ്ദുൽ ഹമീദ്: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് മത്സ്യബന്ധനം, സാംസ്കാരികം, യുവജനക്ഷേമ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) വള്ളിക്കുന്ന് നിയോജകമണ്ഡലത്തിൽ പുനർഗേഹം പദ്ധതി നടപ്പാക്കിയിട്ടുണ്ടോ?

ഉണ്ട്.

(ബി) പ്രസ്തുത പദ്ധതി മുഖേന നിയോജകമണ്ഡലത്തിലെ എത്ര പേർക്കാണ് വീടുകൾ നൽകാൻ നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളത്?

വള്ളിക്കുന്ന് നിയോജകമണ്ഡലത്തിലെ തീരദേശ വേലിയേറ്റ രേഖയ്ക്ക് 50 മീറ്ററിനുള്ളിൽ താമസിക്കുന്ന 193 പേരെയാണ് മാറ്റിപ്പാർപ്പിക്കേണ്ടതായുള്ളത്. ആയവരിൽ മാറിത്താമസിക്കാൻ സമ്മതമറിയിച്ച 74 പേരെ ജില്ലാതല അപ്രൂവൽ കമ്മിറ്റി അംഗീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. 10 പേർ ഭൂമി വാങ്ങി രജിസ്ട്രേഷൻ നടപടികൾ പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ആയതിൽ 6 പേർ ഭവനനിർമ്മാണത്തിന്റെ മൂന്ന് ഘട്ടവും പൂർത്തിയാക്കി ധനസഹായം കൈപ്പറ്റിയിട്ടുണ്ട്.

(സി) പദ്ധതിക്കായി നിലവിൽ അനുവദിക്കുന്ന തുക പരിമിതമാണോ; അത് വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ?

ഗുണഭോക്താവ് കണ്ടെത്തുന്ന ഭൂമിയുടെ അനുയോജ്യത ഐ.ഡി.റ്റി. പരിശോധിച്ച് ഡി.എൽ.പി.സി. വിലനിർണ്ണയം നടത്തി ഡി.എൽ.എം.സി.-യുടെ അംഗീകാരത്തോടെ മാത്രമാണ് നിലവിൽ ഭൂമി വാങ്ങുന്നത്. അപ്രകാരം വില നിശ്ചയിക്കപ്പെടുന്ന ഭൂമി വാങ്ങാനും ഭവന നിർമ്മാണത്തിനും കൂടി പരമാവധി 10 ലക്ഷം രൂപയുടെ സഹായമാണ് നൽകുന്നത്. ഭൂമി വില, രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസ്, സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി, എഴുത്തുകൂലി എന്നിവ ഉൾപ്പെടെ 6 ലക്ഷം രൂപയും ഭവന